

Osiedle Wizjonerów



m gotowe do odbioru

www.mieszkajwmiescie.pl

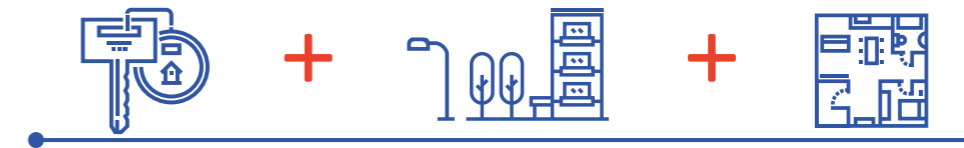
mieszkania gotowe na Twoje marzenia

Mamy klucze do Twojego wymarzonego mieszkania! Przed Wami prawdopodobnie największa w Krakowie oferta mieszkań gotowych do odbioru – od przytulnych kawalerek po przestronne apartamenty. **Do odbioru już teraz.**

Wiesz, co kupujesz – to jedna z największych zalet mieszkania gotowego do odbioru. Zakup mieszkania jest jednym z wyjątkowo istotnych życiowych wyborów, dlatego naszym przyszłym mieszkańcom dajemy możliwość podjęcia świadomej i przemyślanej decyzji. Każde „M” dostępne w naszej ofercie możecie zobaczyć na żywo i przekonać się na własne oczy, jak wygląda przestrzeń wokół.

Dobry wybór! Spacer po Osiedlu Wizjonerów to doskonała okazja, by lepiej poznać swoje przyszłe miejsce zamieszkania i uzyskać pomoc w dokonaniu świadomej i najlepszej możliwej decyzji.

Wybór mieszkania gotowego do odbioru to pewna i bezpieczna inwestycja. Mieszkanie jest gotowe, nie ma potrzeby czekania na zakończenie budowy ani niepewności co do terminu oddania do użytku. To gwarancja natychmiastowej możliwości rozpoczęcia urządzania swojego nowego „M” bez zbędnych opóźnień. Urządzasz się i mieszkasz.



obserwuj nas

 /mieszkajwmiescie



 /mieszkajwmiescie



 @mieszkajwmiescie



 /MieszkajwMieścieOsiedle



www.mieszkajwmiescie.pl

Chcesz zobaczyć mieszkanie? Umów się z naszym doradcą na spacer po Osiedlu Wizjonerów i zostań na dłużej.



Etap Poetów (K)

Możesz mieszkać w mieście i cieszyć się obecnością zieleni.

Na Osiedlu Wizjonerów roślinność i architektura tworzą harmonijną przestrzeń idealną do życia. Cenicie piękno przyrody? Pokochacie etap Poetów!

zobacz
dostępne
mieszkania



gotowe
do odbioru



więcej miejsc
parkingowych
niż mieszkań



zielony dziedziniec
i plac zabaw



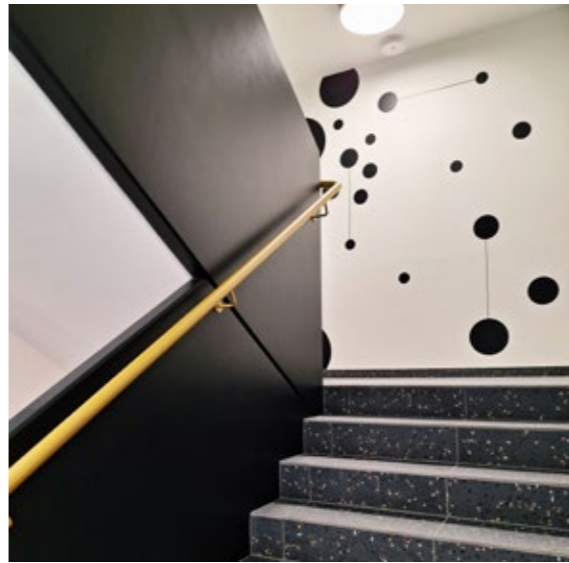
wyjątkowy
design

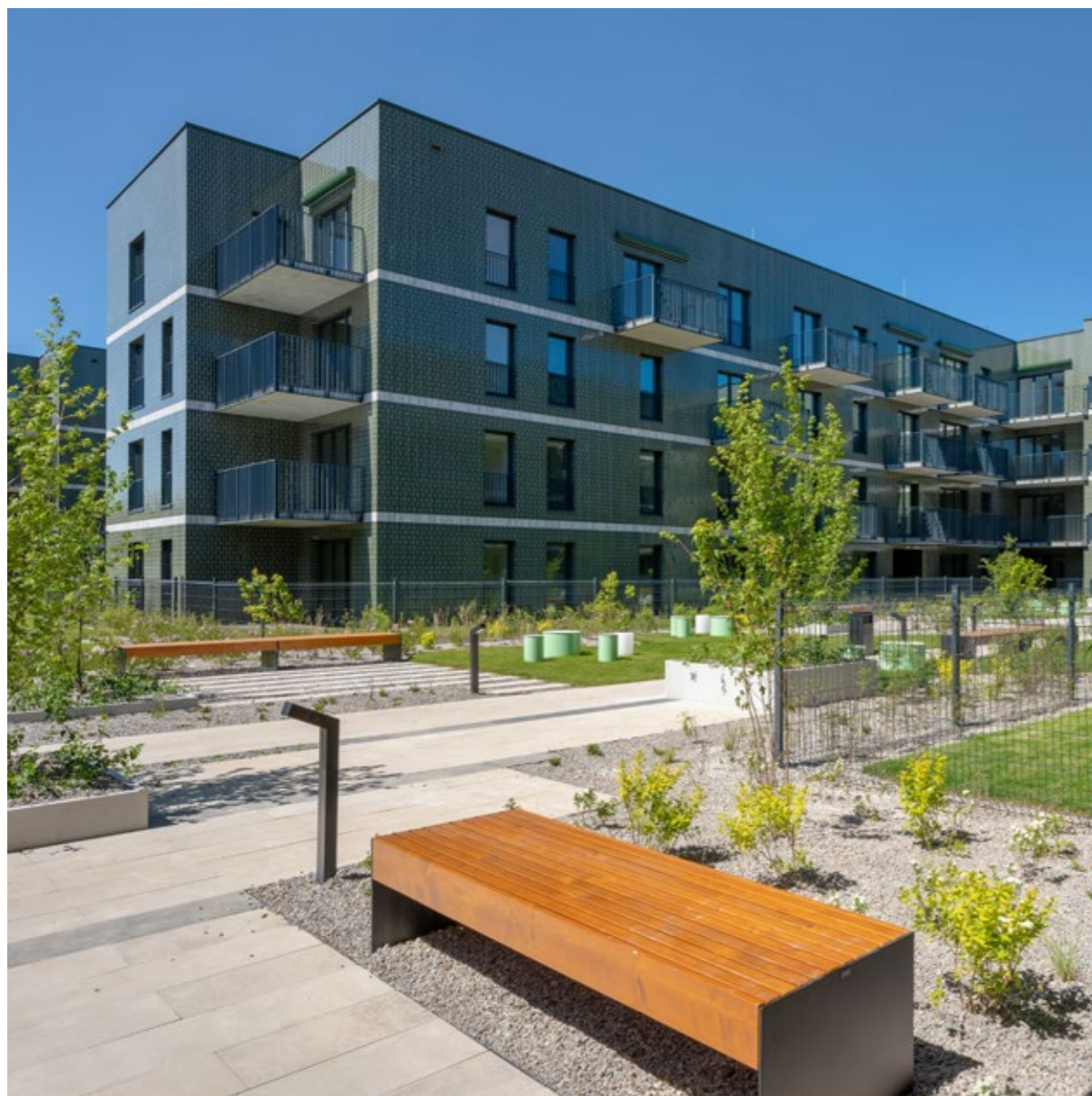


możliwość
montażu
klimatyzacji



duże odległości
między budynkami





Etap Odkrywców (L)

Zdecydowanie najbardziej zielony etap na całym Osiedlu Wizjonerów.

Będziecie odkrywać tutaj różne wymiary zieleni zarówno te architektoniczne, jak i przyrodnicze. Design etapu Odkrywców nie zawiedzie miłośników dobrze zaprojektowanych przestrzeni.

zobacz
dostępne
mieszkania



gotowe
do odbioru



więcej miejsc
parkingowych
niż mieszkań



liczne tereny
zielone



zróżnicowane
układy
i metraże



możliwość
montażu
klimatyzacji



design
w każdym calu





15-minutowe miasto

Osiedle Wizjonerów to żywa tkanka miejska, która staje się idealnym przykładem zastosowania idei 15-minutowego miasta w praktyce. W trosce o wygodę i komfort życia mieszkańców już w fazie projektu naszej inwestycji zadbałimy o miejsce na przemyślane funkcje usługowe, które działają w kolejnych etapach Osiedla Wizjonerów.

Mieszkańcy mogą korzystać z już działających tutaj lokali usługowych, gdzie można nie tylko zrobić zakupy, ale również dobrze zjeść, napić się pysznej kawy, a nawet spróbować wyselekcjonowanych rodzajów win czy dostać najlepszy i wypiekany z pasją chleb. W przestrzeni osiedla znajdują się ponadto placówki edukacyjne (żłobki, przedszkola) i medyczne (gabinet pediatryczny, gabinet położnej, gabinet fizjoterapeuty), a także salony fryzjerskie, kosmetyczne i fitness, a nawet myjnia samochodowa.

W pasażach handlowo-usługowych kwitnie lokalny rynek. Osiedle Wizjonerów to nowy wymiar miejskości, który łączy w sobie nowoczesność, estetykę i najlepsze tradycje lokalności, tworząc przyjazną i harmonijną przestrzeń sprzyjającą społeczności i naturalnemu zawiązywaniu się sąsiedzkich relacji.



Edukacja:

- żłobki,
- przedszkola,
- szkoła językowa.



Restauracje:

- pizzerie,
- restauracja sushi,
- kawiarnie,
- winoteka.



Sklepy:

- piekarnie,
- sklepy spożywcze,
- myjnia samochodowa.



Zdrowie:

- pediatra,
- fizjoterapeuta,
- położna,
- studio figury.



Uroda:

- kosmetyka,
- salon manicure,
- salony fryzjerskie.



Naukowców (A, B, C)



Wizjonerów (D, E)



Kompozytorów (F, G)

Przemysłana architektura

Osiedle Wizjonerów wyróżnia się architekturą łączącą design z funkcjonalnością. Wysokiej jakości materiały gwarantują trwałość i estetykę na lata. Każdy budynek został zaprojektowany z dbałością o detale, tworząc spójną całość i niepowtarzalną jakość Osiedla Wizjonerów.

To jedno z najbardziej designerskich osiedli w Krakowie.

Aktorów (H), Reżyserów (J)



Pianistów (I)

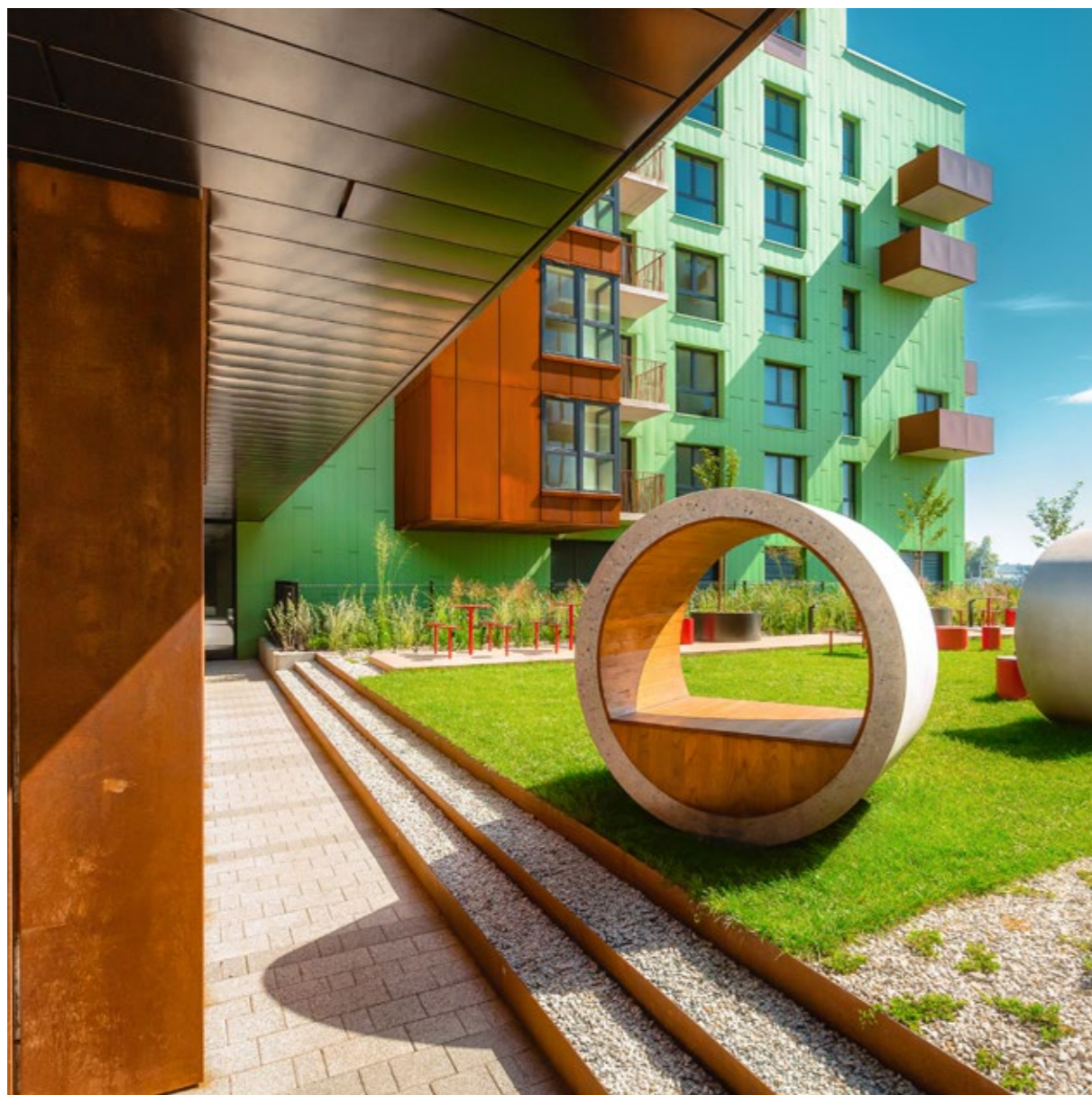


Poetów (K)



Odkrywców (L)





Więcej niż mieszkanie

- liczne tereny rekreacyjne i wypoczynkowe z dużą ilością zieleni
- brak barier i sztucznych ogrodzeń
- place zabaw w każdym etapie
- bezkolizyjne ciągi pieszo-rowerowe
- dostęp do wysokiej jakości usług
- doskonała lokalizacja
- jedyne osiedle w Krakowie nagrodzone tytułem Miejsca Wyjątkowo Przyjaznego Rodzinom z Dziećmi
- zwycięzca konkursu Kraków bez barier w kategorii „Budownictwo dostępne: przestrzeń publiczna”
- wielokrotnie wyróżnione nagrodą European Property Awards
- z klubem osiedlowym wyróżnionym w konkursie Animator Roku 2022



„Twoja przestrzeń”
<https://youtu.be/oTOtsi-Co5U>



„Wspólnota”
<https://youtu.be/woh52IKXA-8>

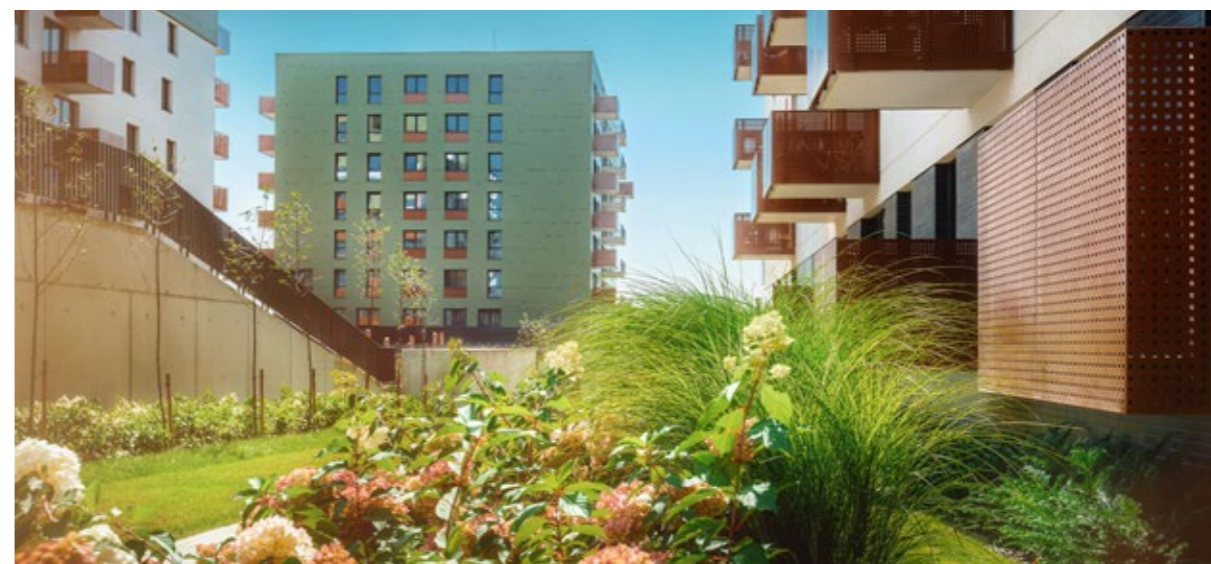


Wszędzie blisko

Osiedle zlokalizowane jest w przyjaznej i doskonale skomunikowanej części Krakowa, u zbiegu ulic Radzikowskiego i Armii Krajowej. Zaledwie 15 minut zajmuje dojazd samochodem do centrum miasta, Dworca Głównego czy portu lotniczego w Balicach. W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla znajduje się przystanek Szybkiej Kolei Aglomeracyjnej. Przejazd SKA trwa 8 minut do Dworca Głównego i 10 minut do lotniska.

Rozwinięta komunikacja miejska to także liczne przystanki autobusowe przy Rondzie Ofiar Katynia oraz u zbiegu ulic Armii Krajowej i Balickiej, gdzie zlokalizowane są również przystanki tramwajowe.

Mieszkań w Mieście – Osiedle Wizjonerów jest usytuowane także obok licznych ścieżek rowerowych, które zapewniają miłośnikom dwóch kółek dostęp do opłatających cały Kraków tras dla jednośladów. Dodatkowym atutem tej lokalizacji jest dogodny dojazd do uczelni wyższych, w tym do najbliższych, czyli Miasteczka Studenckiego AGH oraz Uniwersytetu Pedagogicznego.





Klub osiedlowy

Tworzeniu Mieszkaj w Mieście – Osiedla Wizjonerów towarzyszyło przekonanie o istocie lokalnych społeczności. Chcąc integrować naszych mieszkańców, udostępniłmy pierwszy w Polsce klub osiedlowy generacji 2.0.

Klub osiedlowy K₂O to aktualnie przestrzeń blisko 320 m² wydzielona na parterze budynku D w etapie Wizjonerów. Składa się ze strefy integracji, która jest miejscem dla najmłodszych mieszkańców Osiedla Wizjonerów oraz ich rodziców, a także sali multifunkcyjnej. Ta ostatnia spełnia wiele funkcji – organizowane są tu różnorodne zajęcia i wydarzenia, jest miejscem coworkingu, rekreacji, dzięki możliwości gry w tenisa stołowego i bilard, ale również miejscem wynajmowanym przez mieszkańców osiedla w celu organizacji zamkniętych imprez okolicznościowych, takich jak np. urodziny, imieniny, chrzciny czy komunie. Wszystkie części klubu łączy korytarz spełniający również funkcję galerii, w której promowana jest działalność oraz inicjatywy mieszkańców osiedla i lokalnych twórców.

W strefie integracji od poniedziałku do piątku funkcjonuje klub rodziców z dziećmi do lat 3. Oferta zajęć dla dzieci i dorosłych jest stale rozwijana z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców osiedla.

Jest to pierwsze takie miejsce na mieszkaniowej mapie Krakowa!



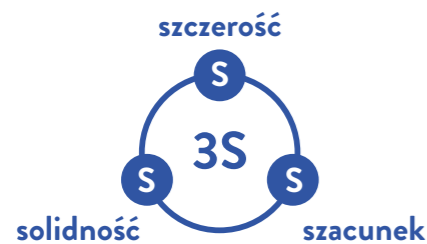
K₂O | KLUB OSIEDLOWY

O inwestorze

Spółka Henniger Investment jest rodzinną firmą zbudowaną w całości na polskim kapitale oraz dzięki doświadczeniu, które w znacznym stopniu pochodzi od Przewodniczącego Rady Nadzorczej, jednego z akcjonariuszy Henniger Investment S.A. – Jacka Domogały. Wiedza i doświadczenie zdobywane od 45 lat w różnych branżach, w tym 15 lat w branży przemysłu ciężkiego, sukcesywnie przekazywane są kolejnym pokoleniom nieodłącznie z osobistymi wartościami założyciela firmy, do których zalicza się przedsiębiorczość, inicjatywę, odwagę i poczucie odpowiedzialności.

Działalność spółki Henniger Investment od 2006 r. koncentrowała się na zarządzaniu nieruchomościami oraz ich nabywaniu, czego efektem jest posiadanie nieobciążonych hipotekami nieruchomości oraz terenów inwestycyjnych m.in. w Krakowie, Wrocławiu, Katowicach, Gliwicach, Radzionkowie, Bielsku-Białej oraz Tychach. Dalsze plany Henniger Investment S.A. związane są z dotychczas prowadzoną działalnością inwestycyjno-deweloperską w największych miastach Polski.

Cele przyświecające każdej realizacji spółki Henniger Investment są zbieżne z misją i wizją firmy zawartej w Idei 3S. Składają się na nią szczerść na każdym poziomie działania i komunikacji, solidność w wykonaniu i dostarczeniu mieszkań oraz szacunek dla klienta, rodziny, miasta i środowiska.



HH HENNIGER
INVESTMENT

www.hennigerinvestment.pl

Zapraszamy na spotkanie



Wioleta Laska

Telefon: +48 669 900 290
w.laska@mieszkajwmiescie.pl



Karolina Konwa

Telefon: +48 669 900 270
k.konwa@mieszkajwmiescie.pl



Jarosław Kobylski

Telefon: +48 669 900 269
j.kobylski@mieszkajwmiescie.pl

Biuro sprzedaży otwarte:

pon. - pt. 10:00 - 18:00
sob. 10:00 - 15:00

ul. Odkrywców 13
31-351 Kraków

mieszkaj
W mieście

OSIEDLE WIZJONERÓW

Odwiedź nas w biurze sprzedaży
ul. Odkrywców 13, 31-351 Kraków

Tel. +48 12 446 99 90
biuro@mieszkajwmiescie.pl

www.mieszkajwmiescie.pl